

Na osnovu člana 27. Zakona o javnim preduzećima i obavljanju delatnosti od opšteg interesa ("Sl.glasnik RS" br.25/2000, 25/2002), člana 2. 5. i 13. Zakona o komunalnim delatnostima ("Sl.glasnik RS" br. 42/98), člana 18. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.glasnik RS" br. 9/02,33,135/04) i člana 27 Statuta opštine Kladovo ("Sl.list opština" br. 11,14/02 i Službeni list opštine Kladovo", br. 3/03,1,5/05) Skupština opštine Kladovo na sednici održanoj dana 28.11.2006.god. donela je:

O D L U K U

O PREČIŠĆAVANJU I DISTRIBUCIJI VODE I PREČIŠĆAVANJU I ODVODJENJU ATMOSFERSKIH I OTPADNIH VODA

I – OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Ovom odlukom propisuju se uslovi i način organizovanja poslova u vršenju komunalne delatnosti prečišćavanja i distribucije vode, kao i uslovi korišćenja vode kao komunalnog proizvoda na teritoriji opštine Kladova, i to:

1. tehnički i drugi posebni uslovi za prečišćavanje i distribuciju vode, kojima se obezbeđuje određeni obim, vrsta i kvalitet vode;
2. način obezbeđivanja kontinuiteta u prečišćavanju i distribuciji vode;
3. prava i obaveze javnog preduzeća koje obavlja delatnost prečišćavanja i distribucije vode i prava i obaveze korisnika vode;
4. način obračuna i plaćanje naknade za isporučenu vodu;
5. način postupanja i ovlašćenja opštinske uprave, u slučaju prekida u prečišćavanju i distribuciji vode;
6. posebni slučajevi u kojima se može uskratiti isporuka vode;
7. odjava korišćenja vode;
8. korišćenja vode za javne namene.

Član 2.

Pojedini izrazi upotrebljeni u ovoj odluci imaju sledeće značenje:

1. **"javni vodovod"** je sistem komunalnih objekata koji služi za obavljanje delatnosti prečišćavanja i distribucije vode;
2. **"javna vodovodna mreža"** je deo javnog vodovoda koju čine podzemni, nadzemni i podvodni cevovodi i objekti, uređjaji i

postrojenja koji su njihovi sastavni delovi i služe za distribuciju vode korisnicima;

3. "**ulična vodovodna mreža**" je deo javne vodovodne mreže na koju se neposredno priključuju vodovodni priključci;
4. "**vodovodni priključak**" je deo javne vodovodne mreže koji čini cevni spoj ulične vodovodne mreže sa kućnom vodovodnom instalacijom preko mernog instrumenta (u daljem tekstu: vodomer);
5. "**korisnik vode**" jeste svaki vlasnik objekta ili posebnog dela objekta, odnosno nosilac prava raspolaganja na objektu ili posebnom delu objekta čije su kućne vodovodne instalacije priključene na javnu vodovodnu mrežu. Izuzetno, korisnik vode jeste nosilac prava korišćenja na objektu, odnosno delu objekta, a kada je objekat, odnosno poseban deo objekta dat u zakup – zakupac objekta odnosno dela objekta;
6. "**objekat korisnika vode**" je svaki objekat, zgrada, druga nepokretnost, javna površina, uređjaji, postrojenja ili instalacije koje se nalaze iza mesta priključenja na gradsku vodovodnu mrežu;
7. "**kućna vodovodna instalacija**" jesu vodovodne instalacije i uređjaji korisnika vode koji počinju iza odvodnog ventila na vodomeru u vodovodnom priključku, a završavaju se točecim mestom;
8. "**lokalni vodovod**" je sistem komunalnih objekata putem kog se vrši sakupljanje, prerada, odnosno prečišćavanje i distribucija vode u određenim seoskim ili drugim izdvojenim naseljima ili u više takvih naselja i služi isključivo potrebama stanovništva i drugih subjekata u tim naseljima a u nadležnosti je Javnog preduzeća za preciscavanje i distribuciju vode.
9. "**vodomerno sklonište**" je mesto gde je smešten vodomer;
10. "**cena vode**" je visina novčane naknade za 1 m³ isporučene vode koju utvrđuje javno komunalno preduzeće koje vrši prečišćavanje i distribuciju vode uz saglasnost osnivača;
11. "**naknada za isporučenu vodu**" je visina novčane obaveze korisnika vode prema javnom komunalnom preduzeću koje vrši distribuciju vode, koja se utvrđuje na snovu cene za 1 m³ isporučene vode i količine isporučene vode u kubnom metru;
12. "**prijava za potrošnju vode**" je pisani prihvata zainteresovanog lica da pod uslovima predviđenim ovom odlukom zaključi ugovor o isporuci vode sa javnim komunalnim preduzećem koje vrši prečišćavanje i distribuciju vode, učinjen na obrascu javnog komunalnog preduzeća.

Član 3.

Delatnost prečišćavanje i distribucije vode obuhvata sakupljanje, preradu odnosno prečišćavanje vode i isporuku vode korisnicima za piće i druge potrebe, vodovodnom mrežom do vodomera u vodovodnom priključku.

Prečišćavanje i distribucija vode je komunalna delatnost od opšteg interesa koja se obavlja preko javnog vodovoda na određenom području.

Prečišćavanje i distribucija vode može se obavljati i preko lokalnih vodovoda. Uslove i način vršenja ove delatnosti preko lokalnih vodovoda uređuje skupština opštine na čijem području se takav vodovod nalazi, osim u slučaju kada lokalni vodovod pripajanjem postane sastavni deo javnog vodovoda ili je izvršena njegova primopredaja Javnom preduzeću za prečišćavanje i distribuciju vode.

Član 4.

Pojedine poslove iz okvira svoje delatnosti Javno Preduzeće "Jedinstvo" (u daljem tekstu: javno preduzeće) može poveriti drugom preduzeću ili preduzetniku na način i po postupku utvrđenom propisom skupštine opštine Kladovo pod uslovom da ti poslovi nisu u funkciji ostvarivanja jedinstva tehničko-tehnološkog sistema javnog vodovoda i da je osnivač za to dao saglasnost.

II – TEHNIČKI I DRUGI POSEBNI USLOVI ZA PREČIŠĆAVANJE I DISTRIBUCIJU VODE

A – Javni vodovod

Član 5.

Javni vodovod obuhvata komunalne objekte sa uređajima, instalacijama i opremom, postrojenja, uređaje i instalacije i druge objekte koji služe za prečišćavanje i distribuciju vode, a naročito:

- izvorišta vode obezbedjena zaštitnom zonom sa opremom,
- kaptažni objekti (bunari),
- vodozahvati,

- cevovodi sirove vode,
- postrojenja, instalacije i uređjaje za prečišćavanje sirove vode,
- vdovodne tunele,
- crpne stanice,
- rezervoare,
- gradsku vodovodnu mrežu
- vodovodne priljučke.

Član 6.

Objekti, uređjaji i instalacije i postrojenja javnog vodovoda čine jedinstven tehničko-tehnološki sistem vodovoda na određenom području.

Tehničko jedinstvo sistema javnog vodovoda ostvaruje se povezivanjem objekata, uređjaja, instalacija i postrojenja za sakupljanje, preradu, prečišćavanje i isporuku vode.

Tehnološko jedinstvo sistema javnog vodovoda ostvaruje se zajedničkim i koordiniranim radom objekata, uređjaja, instalacija i postrojenja za sakupljanje, preradu, prečišćavanje i isporuku vode, optimalno kombinovanje njihovog rada i kapaciteta, jedinstveno upravljanje, kao i obezbedjenje propisanog pritiska vode.

Član 7.

Javno preduzeće dužno je da se stara o svojoj tehničko-tehnološkoj opremljenosti, organizacionoj i kadrovskoj osposobljenosti, kao i da svoj rad i poslovanje organizuje tako da obezbedjuje stalnu ispravnost javnog vodovoda radi trajnog i kontinuiranog obavljanja delatnosti.

Javno preduzeće se stara o bezbednom funkcionisanju javnog vodovoda, njegovoj modernizaciji, proširenju i uskladjivanju njegovog kapaciteta stvarnim potrebama i planovima prostornog razvoja i izgradnje grada, opštine.

Član 8.

Javni vodovod gradi se, koristi i održava u skladu sa propisima, standardima i tehničkim normativima koji se odnose na tu vrstu objekata,

kao i propisima kojima su utvrđeni uslovi u pogledu zaštite životne sredine i svojim radom ne sme ugrožavati bezbednost ljudi, objekata i imovine.

Područja izvorišta vode, kaptažnih objekata i vodozahvata su pod posebnom zaštitom.

Član 9.

Izgradnja javnog vodovoda vrši se na način i pod uslovima utvrđenim propisima kojima se uređuje izgradnja objekata, a prema uslovima i saglasnosti koje određuje i daje komunalno preduzeće.

Priključenje novoizgradjenog dela javnog vodovoda na postojeći vrši se pod sledećim uslovima:

- da je vodovodni objekat uradjen po odobrenoj tehničkoj dokumentaciji;
- da je izvršena primopredaja vodovodnog objekta (uradjen komisijski protokol o primopredaji sa dostavljenom potrebnom dokumentacijom) i dobijena dozvola za upotrebu;
- da je vodovodni objekat ukoliko je u zoni gradilišta od koga bi mogao biti ugrožen posebno zaštićen;
- da je vodovodni objekat u funkcionalnom i tehnički ispravnom stanju;
- da su svi vodovodni priključci vezani za vodovodnu mrežu u skladu sa tehničkim uslovima utvrđeni i odobreni od strane komunalnog preduzeća;

Priključenje postojeće vodovodne mreže koja nije bila sastavni deo javnog vodovoda, vrši se preko novoizgradjenog vodovoda ili dela vodovoda pod sledećim uslovima;

- da je vodovodni objekat izgradjen saglasno prostornom planu razvoja opštine Kladovo i javnog vodovoda;
- da je vodovodna mreža usaglašena sa javnim vodovodom;
- da je vodovodna mreža koje se pripaja javnom vodovodu uradjena po uslovima i zahtevima javnog preduzeća za preciscavanje i distribuciju vode (JP"Jedinstvo)
- da je izvršena primopredaja objekata saglasno odredbama ove odluke.

Član 10.

Ako u izgradnji javnog vodovoda učestvuju korisnici vode ulaganjem finansijskih sredstava, prava i obaveze tih korisnika i javnog preduzeća

uredjuju se ugovorom kojim se uredjuju naročito: uslovi i način izgradnje javnog vodovoda, troškovi i način obezbedjenja sredstava za tu izgradnju, kao i prava po osnovu njihovog učešća u finansiranju izgradnje javnog vodovoda u skladu s posebnim propisima.

Ukoliko je investitor objekata javnog vodovoda drugo pravno ili fizičko lice, javno preduzeć preuzima javni vodovod u svoje osnovno sredstvo o čemu javno preduzeće i investitor zaključju ugovor kojim se, pored ostalog, uredjuju i prava investitora na osnovu ulaganja, a u skladu sa posebnim propisima.

Član 11.

Iznad i pored objekata javnog vodovoda ne mogu se graditi drugi objekti, instalacije i uredjaji, osim u posebnim specifičnim slučajevima i pod posebnim uslovima sa kojima se saglasi javno preduzeće.

Rastojanje objekta javnog vodovoda od drugog objekta ili instalacija mora biti toliko da se prilikom otkopavanja vodovodne cevi odnosno radova na objektu ili drugim instalacijama ne ugroze objekti javnog vodovoda i obrnuto.

Ukoliko su rastojanja izmedju komunalnih instalacija nedovoljna, prilikom izgradnje treba primeniti zaštine tunele, a sva ukrštanja instalacija u tom slučaju moraju biti izgradjena kao trajna.

Sanitarno rastojanje javnog vodovoda od drugih objekata određuje javno preduzeće saglasno posebnim propisima.

Vodomerno sklonište mora biti uvek pristupačno za intervenciju i održavanje, kao i za očitavanje vodomera i nije dozvoljeno ostavljanje stvari, parkiranje vozila i slično, iznad vodomernog skloništa.

Poklopci šahtova sa ramovima, izgradjeni na saobraćajnicama, ne smeju se oštećivati i njihova niveleta mora biti uskladjena sa niveletom kolovoza, da ne bi trpeli nedozvoljene dinamičke udare od vozila.

Izgradnja novih komunalnih instalacija i drugih objekata, kao i sanacija i rekonstrukcija postojećih u blizini javnog vodovoda ne sme da ugrozi postojeće i buduće objekte javnog vodovoda. Investitor i izvodjač radova dužni su da obezbede posebne mere zaštite javnog vodovoda pod uslovima koje utvrđuje komunalno preduzeće.

Član 12.

Javni vodovod koji prolazi kroz gradilišta mora biti posebno zaštićen od oštećenja i nepravilnog korišćenja.

Javni vodovod koji prolazi kroz lokacije fabrika i drugih industrijskih objekata, kliničko-bolničkih centara i drugih površina sa posebnom namenom, mora biti posebno zaštićen od oštećenja, zatrpavanja, nepravilnog korišćenja i mora biti u svakom trenutku pristupačan za održavanje.

B – Priključenje kućne vodovodne instalacije na javni vodovod

Član 13.

Svaki objekat odnosno kućna vodovodna instalacija objekta koji se nalazi u ulici ili graniči sa ulicom u kojoj je izgradjena ulična vodovodna i kanalizaciona mreža, mora se priključiti na javnu vodovodnu mrežu u skladu sa tehničkim uslovima koje određuje i daje javno preduzeće.

Izuzetno od stava 1. ovog člana, na uličnu vodovodnu mrežu može se priključiti i objekat u ulici u kojoj nije izgradjena kanalizaciona mreža, ako su ispunjeni uslovi za odvodjenje otpadnih voda na način koji je odredilo komunalno preduzeće uz saglasnost nadležnog organa nadležnog za poslove sanitarne inspekcije u skladu sa posebnim propisima.

Član 14.

Uredjaje i objekte za obezbedjenje pritiska (hidrofor, bazen, regulator pritiska i dr.) korisnik ugradjuje isključivo prema tehničkim uslovima i uz saglasnost koje određuje i daje komunalno preduzeće.

Uredjaji i objekti iz stava 1 ovog člana su deo kućnih vodovodnih instalacija korisnika vode, bez obzira na mesto na kojem su ugradjeni i održavaju ih korisnici.

Član 15.

Kućna vodovodna instalacija se priključuje na uličnu vodovodnu mrežu preko vodovodnog priključka.

Vodovodni priključak može biti trajni i privremeni.

Član 16.

Svaka izgradjena građevinska parcela po pravilu ima poseban vodovodni priključak.

Ako je na građevinskoj parceli izgrađeno više nezavisnih objekata ili objekat koji ima više lamela, ulaza i sl. Koji čine samostalnu tehničku i funkcionalnu celinu, priključenje na gradsku vodovodnu mrežu vrši se preko jednog vodovodnog priključka, s tim da se u vodomernom skloništu za svaki od objekata koji čine samostalnu tehničku i funkcionalnu celinu postavlja poseban vodomernik.

Izuzetno od stava 1. ovog člana, javno preduzeće može dozvoliti više vodovodnih priključaka na jednoj građevinskoj parceli pod uslovom da to ne ugrožava ispravno funkcionisanje javnog vodovoda i pod uslovom da javno preduzeće utvrdi da su ti priključci neophodni radi nesmetanog snabdevanja vodom korisnika ili urednog merenja potrošnje vode.

Član 17.

Vodovodni priključak postavlja se tako što se kućna vodovodna instalacija objekta korisnika vode priključuje na uličnu vodovodnu mrežu neposredno preko građevinske parcele na kojoj je objekat izgrađen.

Izuzetno od stava 1. ovog člana, kućna vodovodna instalacija objekta korisnika vode može se priključiti na uličnu vodovodnu mrežu i preko susedne građevinske parcele ukoliko ne postoji tehnička mogućnost da se objekat na uličnu vodovodnu mrežu priključi neposredno preko građevinske parcele na kojoj je objekat izgrađen i uz pisanu saglasnost nosioca prava korišćenja na građevinskoj parceli preko koje se ovo priključenje vrši datu na obrascu javnog preduzeća.

Član 18.

Trajni vodovodni priključak mora imati svaki objekat izgrađen sa namenom za trajnu upotrebu. Javno preduzeće evidentira vodovodni priključak kao trajni na osnovu izdate upotrebne dozvole za objekat.

Privremeni vodovodni priključak daje se za građevinske parcele na kojima nisu izgrađeni objekti ili su izgrađeni privremeni odnosno pomoćni objekti i sl. Kao i radi izgradnje odnosno rekonstrukcije objekata, izgradnje i uredjenja novih zelenih površina za organizovanje i održavanje, sportskih, kulturnih, zabavnih, rekreativnih i drugih sličnih manifestacija i potreba.

Privremeni vodovodni priključak može se odobriti i u drugim slučajevima radi privremenog snabdevanja vodom, kao i u slučajevima utvrdjenim zakonom i drugim propisima.

Član 19.

Vodovodni priključak koji prolazi kroz prostore koji nisu pristupačni za održavanje (objekat, potporni zid i sl.), mora se izvesti i postaviti po kapacitetu, kvalitetu i funkcionalnosti pod posebnim tehničkim uslovima.

Član 20.

Privremeni vodovodni priključak gradilišta za priključenje na gradsku vodovodnu mrežu ne sme biti na gradilištu, izuzev pod uslovima koje odredi javno preduzeće.

Član 21.

Na lokacijama gde su srušeni objekti čije su kućne vodovne instalacije bile vezane za gradski vodovod, pre vršenja pripremnih radova za izradu temelja novog objekta, vlasnik objekta odnosno investitor dužan je da obezbedi propisanu demontažu spoja.

Ukoliko se pri vršenju pripremnih radova na lokaciji naidje na priključak koji nije pravilno demontiran, rukovodilac radova obavezan je da o tome odmah obavesti javno preduzeće.

Izvodjač radova koji svojim radom onemogućio pravilno funkcionisanje javnog vodovoda, dužan je da odmah o tome obavesti javno preduzeće. Ponovno uspostavljanje pravilnog funkcionisanja javnog vodovoda pada na teret izvodjača radova koji je u toku izvodjenja radova svojim radom onemogućio pravilno funkcionisanje javnog vodovoda.

Javno preduzeće je dužno da odmah – bez odlaganja, po prijemu obaveštenja iz stava 3. ovog člana ili po saznanju na drugi način, uspostavi funkcionalno stanje vodovoda.

Član 22.

Vodomerno sklonište se postavlja unutar građevinske parcele na 1,5 m od regulacione linije.

Kad se građevinska i regulaciona linija poklapaju, vodomerno sklonište se postavlja u podrumu ili na trotoaru ispred objekta, prema uslovima koje utvrđuje komunalno preduzeće, tako da prolaz cevi kroz zid mora biti trajan i zaštićen od sleganja objekta.

Član 23.

Uslove odnosno tehničke podatke, kao i posebne uslove i saglasnosti za projektovanje, gradnju i prijem vodovodnog priključka, u skladu sa tehničkim normativima, određuje i daje javno preduzeće.

Uslovi iz stava 1. ovog člana, sadrže sve elemente u vezi sa prečnikom vodomera, ventila, usmerivača mlaza, hvatača nečistoće, oslonca vodomera, veličine i tipa vodomera, uslove za projektovanje i dimenzije vodomernog skloništa, kao i druge posebne uslove.

Pri izgradnji ili rekonstrukciji stambene zgrade javno preduzeće dužno je da uslove iz st. 1. i 2. ovog člana određuje u skladu sa propisima o uslovima i tehničkim normativima za projektovanje stambenih zgrada i stanova koji se odnose na instalacije vodovoda.

Član 24

Javno preduzeće uslove iz člana 23. ove odluke za trajni vodovodni priključak izdaje investitoru.

Investitor je dužan da projekat vodovodnog priključka izradi prema dobijenim uslovima.

Javno preduzeće daje pisanu saglasnost investitoru o usaglašenosti projekta iz stava 2. ovog člana, sa izdatim tehničkim podacima i uslovima.

Izdati uslove važe dve godine od dana izdavanja i ako se u tom periodu ne uradi projekat priključka, moraju se tražiti novi uslovi.

Član 25.

Zahtev za izdavanje tehničkih uslova i rešenje za privremeni vodovodni priključak podnosi investitor, odnosno vlasnik odnosno korisnik objekta za koji se vrši priključenje.

Saglasnost za privremeni vodovodni priključak daje se na određeni rok ili za obavljanje određenog posla.

Po isteku roka ili po prestanku potrebe za korišćenjem privremenog vodovodnog priključka, javno preduzeće će takav vodovodni priključak ukinuti ili konzervirati.

Član 26.

Montažne radove na vodovodnom priključku vrši komunalno preduzeće na zahtev investitora. Investitor je dužan da uz zahtev priloži odgovarajuću tehničku dokumentaciju.

Javno preduzeće dužno je da montažne radove na vodovodnom priključku izvrši najkasnije u roku od osam dana od dana prijema zahteva iz stava 1. ovog člana, pod uslovom da su svi potrebni radovi izvedeni.

Izuzetno od stava 1. ovog člana, ako se sa tim saglasi javno preduzeće, projektovanje, montažne i ostale radove na vodovodnom priključku mogu da izvedu i druge ovlašćene organizacije, preduzeća, odnosno preduzetnici pod nadzorom javnog preduzeća, osim montaže vodomera i spajanja vodovodnog priključka na javni vodovod.

Po izvršenoj montaži vodomera na vodovodnom priključku javno preduzeće obezbeđuje njegov položaj plombiranjem.

Sve troškove postavljanja vodovodnog priključka snosi investitor.

Član 27

Kućna vodovodna instalacija objekta mora se priključiti na javnu vodovodnu mrežu u roku od šest meseci od dana kada je izdata dozvola za upotrebu ulične vodovodne mreže.

Zahtev za priključenje iz stava 1. ovog člana podnosi vlasnik odnosno lice koje ima pravo raspolaganja na objektu.

Ako lice iz stava 2. ovog člana ne podnese zahtev u propisanom roku, zahtev može podneti i lice koje koristi objekat.

Član 28.

Prilikom izgradnje nove cevi javne vodovodne mreže a napuštanja stare, investitor je dužan da u roku od šest meseci izvrši prebacivanje postojećih vodovodnih priključaka na novu cev javnog vodovoda o svom trošku. Po proteku roka od šest meseci, stara cev javnog vodovoda se ukida i uništava.

Član 29.

U stambenim i poslovnim zgradama vlasnik, nosilac prava raspolaganja ili zakupac stana odnosno poslovne prostorije, može da o svom trošku na kućnim vodovodnim instalacijama stana odnosno poslovne prostorije ugradi individualni vodomer za merenje potrošnje vode.

Uz zahtev za izdavanje uslova za ugradnju individualnog vodomera, javnom preduzeću se dostavlja dokaz o pravnom osnovu korišćenja stana odnosno poslovne prostorije, a ukoliko se rado o zakupcu i saglasnost

vlasnika, odnosno nosioca prava raspolaganja stana odnosno poslovne prostorije datu na obrascu javnog preduzeća.

Ukoliko se na način utvrđen u stavu 1. ovog člana u stan odnosno poslovnu prostoriju u stambenoj zgradi prvi put uvodi voda, uz zahtev se dostavlja i saglasnost skupštine zgrade za ugradnju individualnog vodomera data na obrascu javnog preduzeća.

Ugradnja vodomera iz stava 1. ovog člana vrši se preko stručne organizacije, uz prethodno pribavljene uslove i saglasnost javnog preduzeća.

Javno preduzeće će odobriti ugradnju individualnog vodomera ukoliko oceni da postoje tehnički uslovi njegovu ugradnju, i to o trošku podnosioca zahteva.

Član 30.

Korisnik vode koji u stan ugradi individualni vodomer dužan je da o ugradnji individualnog vodomera obavesti i organ upravljanja zgrade i preduzeće koje vrši poslove objedinjenje naplate komunalnih usluga.

Član 31.

Vlasnici poslovnih prostorija u stambenim zgradama odnosno zakupci pod uslovom iz člana 29. st. 2. i 3, dužni su da komunalnom preduzeću podnesu zahtev za ugradnju individualnog vodomera uz podnošenje odgovarajuće tehničke dokumentacije u roku od šest meseci od stupanja na snagu ove odluke.

Član 32.

Individualni vodomer služi za merenje potrošnje vode jednog korisnika, s tim što su korisnici individualnog vodomera u objektima u kojima su u sve stanove- poslovni prostor ugradjeni individualni vodomeri dužni da plaćaju i deo potrošene vode sa vodomera u vodovodnom priključku, tj. Razliku između zbira potrošene količine vode preko svih individualnih vodomera pročitano stanja sa glavnog vodomera na jednake delove "rastur vode" .

Član 33.

Ovlašćuje se komunalno preduzeće da bliže utvrdi postupak i tehničke uslove za ugradnju individualnog vodomera.

Član 34.

Lica koja se vodom iz javnog vodovoda snabdevaju preko trajnog i privremenog vodovodnog priključka dužni su da na obrascu komunalnog preduzeća podnesu pisanu prijavu za korišćenje vode i dostave dokaze koji se traže na obrascu.

Član 35

U poslovnoj zgradi sa više poslovnih prostorija odvojenih celina koje se vodom snabdevaju preko istog vodovodnog priključka, svako korisnik vode je dužan da pored pisane prijave korišćenja vode, komunalnom preduzeću dostavi i podatke o površini poslovnih prostorija koje koristi.

Član 36.

Korisnik vode je dužan da javnom preduzeću javi sve promene od značaja za isporuku vode, za utvrdjene količine isporučene vode i naplatu isporučene vode bez odlaganja, a najkasnije narednog dana od dana nastale promene.

Prijava se podnosi u pisanoj formi.

Član 37.

O održavanju kućne vodovodne instalacije i vodomernog skloništa stara se korisnik vode, odnosno korisnik objekta ili javne površine sa odredjenom posebnom namenom ili površine od javnog značaja u izgradnji.

Korisnik vode iz stava 1. ovog člana odgovara za sve izlive vode na kućnim vodovodnim instalacijama, kao i za nastalu štetu i troškove koje on, komunalno preduzeće ili treća lica trpe usled izliva vode, usled postavljanja objekata ili instaliranja uredjaja na kućnim vodovodnim instalacijama, kao i za svu štetu i troškove nanete komunalnom preduzeću ili trećim licima usled kvara na kućnim vodovodnim instalacijama zbog neodržavanja ili nepravilnog održavanja vodomernog skloništa ili kućnih vodovodnih instalacija.

Član 38.

Korisnik vode može da zatvori ventil zatvarača iza vodomera samo ako to zahteva popravka kućnih vodovodnih instalacija radi hitnih intervencija. Izuzetno u cilju sprečavanja eventualne štete korisnik vode može u slučaju kvara na vodomeru ili ventilu zatvarača iza vodomera da zatvori i ventil zatvarača ispred vodomera, s tim što je dužan da najkasnije u roku od 24 časa o tome obavesti javno preduzeće.

Član 39.

Javno preduzeće vrši redovnu i periodičnu kontrolu vodomera dva puta godišnje, a zamenu i baždarenje vodomera uskladu sa zakonom.

Ovlašćeni radnici komunalnog preduzeća zapisnički konstatuju neispravnost vodomera.

Član 40.

Individualni vodomer održava korisnik vode, osim individualnih vodomera ugradjenih u poslovni prostor u stambenim zgradama koje održava komunalno preduzeće.

Javno preduzeće korisniku vode koji ima ugradjen individualni vodomer ostavlja rok od 30 dana da baždari odnosno zameni neispravan individualni vodomer.

Ukoliko korisnik u ostavljenom roku iz stava 2. ovog člana ne izvrši baždarenje odnosno zamenu individualnog vodomera, neispravan individualni vodomer se briše iz evidencije individualnih vodomera koja se vodi kod komunalnog preduzeća, a naknada za isporučenu vodu se korisniku vode obračunava, primenom normativa potrošnje vode koje svojim aktom utvrđuje komunalno preduzeće.

Član 41.

Troškove redovne kontrole i periodičnih pregleda, zamene i baždarenja vodomera, kao i individualnih vodomera ugradjenih u poslovne jedinice koje se nalaze u stambenim zgradama, snosi komunalno preduzeće.

Ukoliko je na vodomeru odnosno individualnom vodomeru iz stava 1. ovog člana plomba odstranjena, vodomer demontiran ili okrenut u smeru suprotnom od smera određenog u uslovima koje je korisniku vode izdalo komunalno preduzeće, zamena vodomera se vrši na teret korisnika vode.

Član 42.

Zabranjeno je:

1. samovoljno postavljanje vodovodnog priključka od strane neovlašćenog lica, ili bez odgovarajuće tehničke dokumentacije;
2. povezivanje kućnih vodovodnih instalacija objekta priključenog na javni vodovod sa vodovodnim instalacijama i uređajima koji dobijaju vodu iz individualnih izvorišta;
3. ugradjivanje odvodne cevi na vodovodnom priključku ispred vodomera;
4. priključivanje kućne, vodovodne instalacije objekta na javni vodovod preko kućnih vodovodnih instalacija susednog ili drugog objekta, kao i omogućavanje takvog priključka;
5. koristiti vodu iz javnog vodovoda za poljoprivredne svrhe, odnosno zalivanje povrća, voća i dr.;
6. na bilo koji način oštećivati instalacije i objekte javnog vodovoda;
7. direktno povelzivanje kućnih vodovodnih instalacija sa javnom vodovodnom mrežom bez vodovodnog priključka;
8. povezivanje kućnih vodovodnih instalacija sa javnom vodovodnom mrežom bez mernog instrumenta u vodovodnom priključku;
9. okretanje vodomera u smeru suprotnom smeru određenom u tehničkim uslovima koje je dalo javno preduzeće
10. oštećenje i skidanje plombe na vodovodnom priključku;
11. neovlašćeno korišćenje vode iz javnog vodovoda i bez pisane prijave iz člana 34. ove odluke.

III - NAČIN OBEZBEDJIVANJA KONTINUITETA U PREČIŠĆAVANJU I DISTRIBUCIJI VODE

Član 43.

Javno preduzeće za preciscavanje i distribuciju vode(JP Jedinstvo)dužno je da trajno i kontinuirano vrši isporuku zdravstveno i higijenski ispravne vode za piće i druge potrebe u potrebnom obimu, kao i da obezbedi pritisak vode na mestu spoja vodovodnog priključka sa gradskom vodovodnom mrežom prema uslovima u projektu vodovodnog priključka, neprekidno 24 časa dnevno, pod jednakim uslovima za sve korisnike vode.

Isporuka vode ne može se uskratiti korisniku vode, osim u slučajevima i pod uslovima utvrdjenim zakonom i ovom odlukom.

Član 44.

Ako dodje do poremećaja ili prekida u prečišćavanju i distribuciji vode usled više sile, kvara na objektima gradskog vodovoda ili drugih razloga koji se nisu mogli predvideti odnosno sprečiti, komunalno preduzeće je obavezno da odmah i bez odlaganja preduzme mere na otklanjanju uzroka i posledica poremećaja odnosno prekida, i to da:

1. obezbedi privremeno snabdevanje korisnika vodom iz gradskog vodovoda piće i higijenske potrebe putem postavljanja cisterni po rasporedu koji određuje komunalno preduzeće, a obavezno ako prekid traje duže od 12 časova;
2. Radno angažuje zaposlene na otklanjanju uzroka i posledica poremećaja, odnosno razloga zbog kojih je došlo do prekida u vršenju prečišćavanja i distribucije vode, kao i da angažuje druga lica u obezbedjenju uslova za isporuku vode;
3. da preduzme i druge mere koje utvrde nadležni organi opštine Kladovo.

Javno preduzeće dužno je da putem sredstava javnog informisanja odmah obavesti korisnike vode o razlozima prekida ili poremećaja u isporuci vode, o vremenu trajanja prekida ili poremećaja kao i da korisnicima pruži potrebna posebna uputstva.

Član 45.

Ako se prekid u isporuci vode planira zbog izvodjenja radova potrebnih radi održavanja i rekonstrukcije ili pripajanja pojedinih delova i objekata gradskog vodovoda, komunalno preduzeće dužno je da o tome obavesti korisnike vode putem sredstava javnog informisanja, i to najkasnije tri dana pre planiranog prekida.

U slučaju da prekid iz stava 1. ovog člana traje duže od 12 časova, komunalno preduzeće dužno je da obezbedi privremeno snabdevanje korisnika vodom iz javnog vodovoda za piće i higijenske potrebe postavljanjem cisterni po rasporedu koji određuje javno preduzeće.

Član 46.

Javno preduzeće je obavezno da preduzimanje mera i izvodjenje radova iz čl. 44. i 45. ove odluke organizuje tako da prekid ili poremećaj u isporuci vode traje vremenski što kraće.

Član 47.

Ako se usled više sile (suša, zemljotres, prekid u snabdevanju pogonskom energijom i sl.) ili drugih razloga koji se nisu mogli predvideti odnosno sprečiti proizvodnja vode smanji u toj meri da svi korisnici vode ne mogu da budu zadovoljeni u potrebnim količinama vodom, javno preduzeće dužno je da snabdevanje vodom vrši po redu prvenstva u skladu sa posebnim propisima o redu prvenstva u zadovoljenju potreba vodom u vanrednim okolnostima.

Član 48.

U slučaju da dodje do smanjenog kapaciteta ili do nestašice vode prouzrokovane njenim korišćenjem u poljoprivredne svhe (zalivanje povrća, voća i sl.) ili druge nenamenske potrošnje, odnosno one koje nisu projektom predviđene, javno preduzeće dužno je da privremeno ograniči ili uskrati isporuku vode tim korisnicima.

IV – PRAVA I OBAVEZE KOMUNALNOG PREDUZEĆA I KORISNIKA VODE

Član 49.

Javno preduzeće dužno je:

1. da trajno čuva kompletnu tehničku dokumentaciju o stvarno izvedenom stanju gradskog vodovoda;
2. da održava javni vodovod sa vodovodnim priključcima;
3. da primenjuje tehničke uslove i tehničke normative za priključenje kućnih instalacija propisane ovom odlukom i posebnim propisima;
4. da vrši priključenje kućnih instalacija na javni vodovod ako su ispunjeni svi uslovi u skladu sa ovom odlukom i posebnim propisima;
5. da se stara o periodičnim pregledima vodomera;
6. da održava individualne vodomere ugrađene u poslovni prostor koji se nalazi u stambenim zgradama;
7. da obezbedjuje isporuke vode u javne svrhe;
8. da održava fontane i česme postavljene na javnoj površini, koje su priključene na javni vodovod;
9. da javnu površinu koju koristi pri izvodjenju radova na javni vodovodu ili njegovom delu, po završetku tih radova odmah dovede, odnosno vrati u prvobitno stanje, tako što će sanirati sva oštećenja

- nastala na javnoj površini izvođenjem navedenih radova u skladu sa posebnim propisima, o svom trošku;
10. da o planiranim radovima na održavanju javnog vodovoda i vodovodnog priključka, unapred obavesti korisnike vode sa tog priključka, osim u slučaju hitnih i neodložnih radova;
 11. da se stara o povećanju kapaciteta javnog vodovoda u skladu sa planovima prostornog razvoja i izgradnje grada, odno
 12. da očitava vodomere prema rasporedu koji utvrdi svojim aktom;
 13. da o očitavanju vodomera obavesti korisnike vode putem sredstava javnog informisanja.

Član 50.

Korisnik vode dužan je:

1. da pisanim putem javnom preduzeću prijavi korišćenje vode iz javnog vodovoda uz dostavljanje podataka i dokaza koji se traže u obrascu komunalnog preduzeća u skladu sa odredbom člana 34. ove odluke, kao i sve promene od značaja za isporuku vode, utvrđivanje količine isporučene vode i naplatu isporučene vode, najkasnije narednog dana od dana otpočinjanja korišćenja vode iz javnog vodovoda, odnosno dana nastanka promene;
2. da održava svoje kućne instalacije u ispravnom stanju
3. da se pridržava tehničkih uslova;
4. da kada uoči kvar na vodovodnom priključku preko kojeg je neposredno priključen na javni vodovod, odmah o tome obavesti javno preduzeće;
5. da se stara i održava o svom trošku vodomerno sklonište tako da je uvek čisto, suvo, a vodomer zaštićen od mraza, bilo kakvog oštećenja i kradje, u suprotnom odgovara za prouzrokovanu štetu na gradskom vodovodu;
6. da održava o svom trošku individualni vodomer, ako ga ima, a u slučaju kvara na tom vodomeru odmah o tome obavesti organ upravljanja zgradom i javno preduzeće;
7. da dozvoli i omogući pristup ovlašćenim radnicima javnog preduzeća u objekat ili poseban deo objekta, odnosno parcelu na kojoj se nalazi objekat radi očitavanja vodomera, održavanja vodovodnog priključka i kontrole uticaja kućnih vodovodnih instalacija na javni vodovod;
8. korisnik vode koji ima ugradjen individualni vodomer za merenje sopstvene potrošnje vode, dužan je da omogući organu upravljanja

- zgradom uvid u ispravnost tog vodomera i registrovanu potrošnju vode;
9. da komunalnom preduzeću plaća naknadu za isporučenu vodu u roku označenom u računu;
 10. da pisanim putem odjavi korišćenje vode;
 11. da plati komunalnom preduzeću naknadu za ukupno isporučenu vodu u slučaju da je protivno članu 42. tačka 4 omogućio priključenje preko svoje kućne vodovodne instalacije drugim korisnicima.

V - NAČIN OBRAČUNA I PLAĆANJE NAKNADE ZA ISPORUČENU VODU

Član 51.

Korisnik vode dužan je da javnom preduzeću plati naknadu za isporučenu vodu obračunatu po utvrđenoj ceni po 1 m³ isporučene vode i količini isporučene vode utvrđene na način predviđen ovom odlukom.

Cenu za m³ isporučene vode utvrđuje komunalno preduzeće primenom elemenata za obrazovanje cene komunalnih usluga u skladu sa Zakonom o komunalnim delatnostima uz saglasnost osnivača.

Količinu isporučene vode utvrđuje javno preduzeće očitavanjem vodomera i individualnog vodomera, procenam na osnovu merila i kriterijuma utvrđenih ovom odlukom, kao i na osnovu normativa potrošnje vode u slučajevima utvrđenim ovom odlukom.

Član 52.

Količina isporučene vode očitavanjem vodomera individualnog vodomera utvrđuje se na osnovu razlike stanja na brojilu između dva očitavanja. Prilikom očitavanja, očitavaju se samo cele jedinice mere za koju je utvrđena.

Za vodu isporučenu u javne svrhe komunalno preduzeće može da ugovori i drugačiji način utvrđivanja plaćanja isporučene vode.

Član 53.

Korisnik vode je dužan da omogući očitavanje vode i ima pravo da prisustvuje očitavanju vodomera i individualnog vodomera.

U zgradama sa više stambenih odnosno poslovnih jedinica, organ upravljanja zgradom koji se stara o održavanju zajedničkog dela kućne vodovodne instalacije, dužan je da omogući očitavanje zajedničkog vodomera.

Ako očitavanje vodomera nije omogućeno radnik komunalnog preduzeća koji je ovlašćen za očitavanje, dužan je da ostavi pismeno obaveštenje o danu i času naknadnog očitavanja vodomera. U slučaju da ni naknadno očitavanje ne bude moguće, količina isporučene vode obračunavaće se po prosečnoj dnevnoj potrošnji između prva dva očitavanja vodomere po poslednjoj izvršenoj zameni vodomera.

Član 54.

Utvrđivanje količine isporučene vode procenom vrši se u sledećim slučajevima:

1. kada je objekat privremeno ostao bez vodomera ili kada je vodomer neispravan

2. kada korisnik vode dva puta uzastopno onemogući očitavanje vodomera;

3. u zimskom periodu, kada vremenske prilike onemogućavaju očitavanje;

4. kada usled tehničkih razloga nije moguća zamena neispravnog vodomera;

5. kada se korisnik vode priključi na gradsku vodovodnu mrežu bez prethodnih uslova i saglasnosti javnog preduzeća, bez vodomera u vodovodnom priključku, odnosno drugom vrstom direktne veze na gradsku vodovodnu mrežu;

6. za isporuku vode za javne svrhe, ako se količina ne može meriti vodomerom;

7. ako ne postoje tehnički uslovi da korisnici poslovnih prostorija ugrade posebne vodomere;

8. ako korisnici vode u poslovnim zgradama u poslovne jedinice nisu ugradili individualne vodomere, već se vodom snabdevaju preko zajedničkog vodovodnog priključka.

U slučajevima iz stava 1. tač. 1, 2. i 4. ovog člana, procena se vrši po prosečnoj dnevnoj potrošnji između prva dva očitavanja vodomera po poslednjoj izvršenoj zameni vodomera.

U slučaju iz stava 1. tačke 3. ovog člana procena se vrši po prosečnoj dnevnoj potrošnji između dva poslednja očitavanja vodomera.

U slučajevima iz stava 1. tačka 5. ovog člana, procena se vrši na osnovu polovine maksimalne propusnosti priključka korisnika, za ukupan period priključenja koji utvrdi komunalno preduzeće.

U slučajevima iz stava 1. tačka 6. ovog člana, procenu sporazumno utvrđuju komunalno preduzeće i korisnik vode.

U slučajevima iz stava 1. tačka 7. ovog člana, procena se vrši po normativima potrošnje vode koje određuje komunalno preduzeće.

U slučajevima iz stava 1. tačka 8. ovog člana procena se vrši primenom kriterijuma procentualnog učešća površine poslovne jedinice u ukupnoj površini poslovne zgrade.

Član 55.

Ovlašćuje se javno preduzeće da svojim aktom utvrdi normative potrošnje vode u skladu sa kategorijom korisnika vode, brojem članova domaćinstva odnosno brojem zaposlenih i vrstom delatnosti za koju je korisnik vode registrovan.

Član 56.

Korisnik vode plaća obračun naknade za isporučenu vodu u roku koji je naznačen na računu.

Javno preduzeće ne odgovara za štetu koju korisnik vode trpi ukoliko komunalnom preduzeću nije prijavio promenu podataka datih u pisanoj prijavi iz člana 34. ove odluke, potrebnih za urednu dostavu obračuna naknade za isporučenu vodu.

Član 57.

Korisnik može da javnom preduzeću podnese prigovor na obračun za isporučenu vodu u pisanoj formi, najkasnije u roku od 8 dana od dana kada mu je dostavljen obračun.

Javno preduzeće je dužno da po prigovoru reši u roku od 8 dana od dana prijema prigovora i o tome obavesti korisnika vode.

Član 58.

Javno preduzeće ima pravo na naplatu naknade za isporučenu vodu od lica koja su na gradski vodovod priključena protivno odredbama ove odluke

i drugim propisima koji se odnose na ovu oblast (neovlašćena potrošnja vode).

Obračun i plaćanje naknade za isporučenu vodu u slučaju iz stava 1. ovog člana vrši se na način propisan u odredbama ove odluke.

U slučaju neovlašćenog korišćenja vode lica iz stava 1. ovog člana dužna su da javnom preduzeću plate i razliku između količine isporučene vode utvrđene očitavanjem vodomera u vodovodnom priključku i zbira količina isporučene vode utvrđenog očitavanjem pojedinačnih vodomera na kućnim vodovodnim instalacijama i to na jednake delove ("rastur vode").

Član 59.

Korisnik vode može da zahteva da ispita ispravnost vodomera na vodovodnom priključku. Zahtev podnosi u pisanoj formi javnom preduzeću.

Po prijemu zahteva iz stava 1. ovog člana komunalno preduzeće vodomer dostavlja na ispitivanje nadležnoj stručnoj organizaciji.

Ako nadležna stručna organizacija ustanovi da je vodomer neispravan, količina isporučene vode obračunava se po prosečnoj dnevnoj potrošnji za isti period u prethodnoj godini.

Troškove ispitivanja vodomera snosi komunalno preduzeće, osim u slučaju kada nadležna stručna organizacija ustanovi da je vodomer ispravan, kada ove troškove, kao i troškove demontaže vodomera snosi podnosilac zahteva.

VI – NAČIN POSTUPANJA I OVLAŠĆENJA OPŠTINSKE UPRAVE, U SLUČAJU PREKIDA U PREČIŠĆAVANJU I DISTRIBUCIJI VODE

Član 60.

Ako dodje do poremećaja ili prekida u prečišćavanju i distribuciji vode zbog nepredvidjenih okolnosti, javno preduzeće je obavezno da istovremeno sa preduzimanjem mera iz člana 44. ove odluke obavesti opštinsku organ uprave nadležan za komunalne poslove.

Kada opštinska uprava primi obaveštenje iz stava 1. ovog člana, dužna je da bez odlaganja:

1. odredi red prvenstva i način isporuke vode onim korisnicima kod kojih bi, usled prekida, nastala opasnost po život i rad gradjana ili rad drugih subjekata, ili bi nastala velika odnosno nenadoknadviva šteta;

2. naredi mere za zaštitu komunalnih objekata koji su ugroženi, kao i druge imovine;
3. predloži mere za otklanjanje nastalih posledica i druge potrebne mere za obavljanje komunalne delatnosti;
4. utvrdi razloge i eventualnu odgovornost za poremećaj odnosno prekid vršenja delatnosti, kao i odgovornost za naknadu pričinjene štete.

Član 61.

Ako javno preduzeće i pored preduzetih mera iz člana 44. ove odluke ne može da isporuči vodu u potrebnom obimu, nadležna služba opštinske uprave, narediće mere štednje vode.

Javno preduzeće i korisnici dužni su da se pridržavaju propisanih mera štednje iz stava 1. ovog člana.

Član 62.

Ako se u javnom preduzeću organizuje štrajk, to preduzeće je obavezno da u skladu sa aktom osnivača obezbedi minimum procesa rada u obavljanju delatnosti, a naročito:

1. minimalni pritisak u gradskoj vodovodnoj mreži, i to u meri koja obezbedjuje propisani kvalitet isporuke vode;
2. obavljanje poslova na otklanjanju havarija na gradskoj vodovodnoj mreži;
3. stalnu kontrolu kvaliteta isporučene vode u laboratoriji komunalnog preduzeća.

Ako javno preduzeće ne postupi u skladu sa stavom 1. ovog člana, usled čega bi mogla da nastupi neposredna opasnost ili izuzetno teške posledice za život i zdravlje ljudi, bezbednost ljudi i imovine ili drugih neophodnih uslova za život i rad građana i drugih subjekata na odredjenom području, služba opštinske uprave nadležna za komunalne poslove postupiće shodno odredbama stava 2. člana 61. ove odluke i preduzeti posebne mere propisane Zakonom o komunalnim delatnostima.

VII – POSEBNI SLUČAJEVI U KOJIMA SE MOŽE USKRATITI ISPORUKA VODE

Član 63.

Javno preduzeće isključice kućne vodovodne instalacije korisnika vode sa gradskog vodovoda u sledećim slučajevima:

1. ukoliko izvrši priključenje kućnih vodovodnih instalacija na javni vodovod suprotno tehničkim uslovima i drugim posebnim propisima i odredbama ove odluke;
2. ukoliko ne održava kućne vodovodne instalacije i vodomerno sklonište i time ugrožava funkcionisanje javnog vodovoda;
3. ukoliko onemogućí pristup radnicima komunalnog preduzeća u objekat ili na parcelu radi kontrole ispravnosti kućnih vodovodnih instalacija;
4. ukoliko u datom roku ne dovede u tehnički ispravno stanje bespravno izvedeni vodovodni priključak po nalazu i uslovima javnog preduzeća;
5. ako je stanje kućnih vodovodnih instalacija i vodomernog skloništa takvo da ugrožava higijensku i zdravstvenu ispravnost vode u gradskom vodovodu i sigurnost susednih objekata;
6. ako je zabranjeno korišćenje, odnosno nije izvršen tehnički prijem kućnih instalacija kanalizacije;
7. ako korisnik vode ne plati naknadu za isporučenu vodu dva meseca uzastopno;
8. ako korisnik vode nakon pravosnažnog rešenja komunalne inspekcije ne izvrši pražnjenje septičke jame odnosno na drugi način ne obustavi izlivanje fekalnih i otpadnih voda iz svog objekta na javnu površinu;
9. ako korisnik vode ne podnese pisanu prijavu za korišćenje vode komunalnom preduzeću, ali samo pod uslovom da isključenje vode ne ugrožava pravo na snabdevanje vodom ostalih korisnika;
10. ako su kućne vodovodne instalacije priključene na gradski vodovod bez vodomera odnosno drugom vrstom direktnog priključka na javni vodovod bez vodomera;
11. ako su kućne vodovodne instalacije koje su spojene na javni vodovod povezane sa instalacijama i uredjajima koji dobijaju vodu iz individualnih izvorišta;
12. ako su kućne vodovodne instalacije priključene na javni vodovod preko kućnih vodovodnih instalacija susednog ili drugog objekta.

Javno preduzeće isključenje vode u slučajevima iz stava 1. ovog člana vrši na način na koji je to tehnički izvodljivo, uključujući i isključenje na uličnoj vodovodnoj mreži.

Vlasnik odnosno korisnik nepokretnosti na kojoj se isključenje vode vrši dužan je da omogući pristup u nepokretnost ovlašćenim radnicima komunalnog preduzeća radi isključenja vode.

Javno preduzeće je dužno da 12 časova pre nameravanog isključenja vode ukidanjem priključka na uličnoj vodovodnoj mreži o planiranim radovima na javnoj površini izvesti nadležne organe.

Troškove isključenja i ponovnog priključenja kućnih vodovodnih instalacija snosi korisnik po cenovniku koji donosi javno preduzeće.

VIII – ODJAVA KORIŠĆENJA VODE

Član 64.

Korisnik vode je dužan da odjavi korišćenje vode. Korišćenje vode iz gradskog vodovoda može se odjaviti trajno ili privremeno.

Korišćenje vode može se odjaviti trajno samo za objektze koji su predviđeni za rušenje i iz kojih su stanari i drugi korisnici vode iseljeni.

Korišćenje vode može da se odjavi privremeno kada je objekat ili druga nepokretnost privremeno prestala da se koristi.

Korišćenje vode odjavljuje korisnik vode danom dostavljanja pisane odjave javnom preduzeću.

Javno preduzeće će po dbijanju odjave, u prisustvu korisnika vode izvršiti očitavanje i evidentiranja stanja utrošene vode na vodomeru.

Troškove odjave korišćenja vode kao i troškove ponovnog priključenja kućnih instalacija na gradsku vodovodnu mrežu snosi korisnik vode, odnosno podnosilac zahteva.

Ukoliko ne postupi saglasno stavu 1. ovog člana, korisnik vode snosi obavezu izmirenja naknada za isporučenu vodu, kao i sve troškove i eventualnu štetu sve do prijave novog korisnika vode.

Član 65.

Investitor objekta za koji je izdata upotrebna dozvola dužan je da u roku od 5 dana od dana primopredaje objekta vlasniku odnosno korisniku, javnom preduzeću dostavi upotrebnu dozvolu za izgradjeni objekat, spisak vlasnika odnosno korisnika stanova, odnosno poslovnih prostorija sa površinama i dokaz da je izvršena primo predaja objekta.

Danom dostave dokumentacije iz stava 1. ovog člana komunalnom preduzeću investitor odjavljuje potrošnju vode.

Član 66.

Korisnik vode za slučaj da privremeno, na rok ne kraći od tri meseca nema potrebu za korišćenje vode, može privremeno da odjavi korišćenje vode uz demontažu vodomera ili dela kućnih vodovodnih instalacija uz poseban pisani sporazum sa javnim preduzećem kojim se utvrđuje rok na koji se privremeno odjavljuje korišćenje vode.

Po zaključenju sporazuma iz stava 1. ovog člana javno preduzeće vrši o trošku korisnika vode demontažu vodomera odnosno dela kućnih vodovodnih instalacija.

Protekom roka na koji je korišćenje vode odjavljeno isporuka vode se ne obnavlja, već je potrebno da korisnik vode iz stava 1. ovog člana komunalnom preduzeću dostavi pisani zahtev za obnovu isporuke vode.

Troškove montaže vodomera i dela kućnih vodovodnih instalacija u slučaju iz stava 3. ovog člana snosi korisnik vode.

Ukoliko u roku od 60 dana od dana isteka roka na koji je potrošnja vode privremeno odjavljena prema sporazumu iz stava 1. ovog člana, korisnik vode ne podnese zahtev za obnovu isporuke vode, svaki podneti zahtev za obnovu isporuke vode smatra se zahtevom za postavljanje novog vodovodnog priključka.

IX – KORIŠĆENJE VODE ZA JAVNE NAMENE

Član 67.

Pod korišćenjem vode za javne namene u smislu odredaba ove odluke, podrazumeva se korišćenje vode za gašenje požara, pranje i polivanje ulica, zalivanje javnih zelenih površina, održavanje i izgradnju gradskih saobraćajnica, kao i za javne česme i fontane, javne sanitarne objekte, javne otvorene i zatvorene kupališne bazene i gradska groblja i sl.

Uslovi korišćenja i način plaćanja vode utrošene za javne namene, osim za gašenje požara, određuju se ugovorom koji javno preduzeće zaključuje sa drugim komunalnim preduzećem, odnosno drugim preduzećem ili preduzetnikom odnosno investitorom.

O održavanju vodovodnih uređaja i instalacija, koje nisu deo javnog vodovoda a nalaze se na javnoj površini datoj na održavanje javnom preduzeću čiji je osnivač opština stara se javno preduzeće kome je povereno održavanje odnosno uredjenje javne površine.

Javno preduzeće iz stava 3. ovog člana odgovara, za štetu i troškove koje komunalno preduzeće ili treća lica trpe usled izliva vode ili usled kvara na instalacijama na javnim površinama iz stava 3. ovog člana.

X - PREČIŠĆAVANJE I ODVODJENJE ATMOSFERSKIH I OTPADNIH VODA

Član 68.

Prečišćavanje i odvodjenje atmosferskih i otpadnih voda je sakupljanje i uklanjanje otpadnih, atmosferskih i površinskih voda sa javnih površina kanalizacijom, odvodnim kanalima, drenažom ili na drugi način, njihovo prečišćavanje i ispuštanje iz mreže, održavanje kanalizacione mreže, kanala, slivnika i drugih objekata za uklanjanje vode, čišćenje septičkih jama, kao i sakupljanje iskorišćenih voda od priključka potrošača na uličnu mrežu i odvodjenje kanalizacionom mrežom, prečišćavanje i ispuštanje iz mreže.

Član 69.

Javnom kanalizacijom smatra se celokupna ulična mreža kanalizacije, kanalizacioni priključci (od glavnog kolektora do prve revizione šahte), objekti za prihvatanje i odvodjenje voda do postrojenja za njihovo prečišćavanje, objekti postrojenja za prečišćavanje i oprema u njima, kao i kanal-cevovod za odvodjenje prečišćenih voda.

Pod unutrašnjim instalacijama kanalizacije, u smislu ove odluke, podrazumevaju se instalacije i objekti (uredjaji) za odvodjenje otpadnih i atmosferskih voda i zgrade i drugog objekta u kanalizaciju do prvog revizionog okna iz regulacione linije.

Član 70.

Javno preduzeće kome je poverena delatnost prečišćavanja i odvodjenja atmosferskih i otpadnih voda vrši odvodjenje atmosferskih i otpadnih voda i stara se o kanalizacionoj mreži, kao javnom komunalnom dobru i dužno je da:

1. kanalizacione uredjaje i objekte javne kanalizacije redovno održava i obezbedi njihovu tehničku ispravnost, i u vreme štrajka;
2. radi na modernizaciji i proširenju javne kanalizacije ili njenih sastavnih delova;

3. izvodi radove na povezivanju kućne mreže na javnu kanalizacionu mrežu ili vrši nadzor o utrošku imaoća kućne mreže;
4. redovno kontroliše sastav atmosferskih i otpadnih voda u cilju zaštite kanalizacionih objekata, uređjaja i životne sredine;
5. naplaćuje naknadu za priključak na javnu kanalizaciju, izvedene radove na priključivanju, nadzor pri priključivanju i naknade za ispuštanje otpadnih voda;
6. vrši i druge poslove i zadatke iz oblasti odvodjenja atmosferskih i otpadnih voda

Član 71.

Redovno održavanje proširenje modernizacija i obezbedjenje tehničke ispravnosti javne kanalizacione mreže vrši se po posebnom planu i programu koje donosi Javno preduzeće, a na koje saglasnost daje Skupština opštine Kladovo.

Član 72.

Za radove navedene u čl. 70. ove Odluke koriste se sredstva obezbedjena po osnovu: ispuštanja otpadnih voda, naplaćene naknade za priključak na javnu kanalizaciju, izvedenih radova na tom priključivanju, nadzoru i druga sredstva javnog preduzeća kao i sredstva obezbedjena po osnovu korišćenja komunalnih dobara od opšteg interesa, korišćenja i uređenja građevinskog zemljišta i druga sredstva.

Član 73.

Saglasnost za priključivanje kućne kanalizacije na javnu kanalizaciju kao i uslove za priključivanje izdaje javnog preduzeće.

Član 74.

- Priključivanje kućne na javnu kanalizaciju može se izvršiti u slučaju:
1. kada su objekti koji se priključuju na javnu kanalizaciju izgradjeni u skladu sa Zakonom;
 2. kada je izdata saglasnost za priključivanje;

3. kada su ispoštovani dati uslovi za priključivanje a koji podrazumevaju dokument sa tačno određenim mestom spajanja kotama između objekata i mreže ulične kanalizacije, profilom cevi, mestom za revizionu šahtu, oblikom iste, sa taložnikom masti, uređajem za prečišćavanje i sl.;
4. kada su radovi izvedeni prema izdatim uslovima i
5. kada su uplaćene naknade za saglsnsot, priključa, iskop javnih površina i dr.

Član 75.

Tačno određivanje mesta spajanja kućne sa javnom kanalizacijom, kotama veza, profilima cevi i oblikom i mestom revizione šahte obavezni su za sve priključke a taložnik masti samo za objekte sa kuhinjom u kojoj se priprema više od 200 obroka (dnevno).

Taložnik masti iz stava 1. ovog člana ima se uraditi najkasnije u roku od 1 godine od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 76.

Uredjaj za prečišćavanje obavezan je za sve imaoce kućnih kanalizacija koji imaju otpadne vode sa mehaničkim sastojcima koji mogu oštetiti ili zapušiti mrežu javne kanalizacije, sa zapaljivim ili eksplozivnim sastojcima (nafta, naftini derivati, ostale čvrste, tečne, gasovitze, zapaljive i eksplozivne materije), štetne hemijske sastojke iznad dozvoljene koncentracije, kao i druge štetne materije.

Član 77.

Ukoliko nisu ispunjeni uslovi iz člana 74. ove Odluke Javno preduzeće će obustaviti radove ili zabraniti priključivanje na javnu kanalizaciju.

Član 78.

Priključivanje na javnu kanalizacijom u ulicama koje imaju izgradjenu uličnu mrežu izvršiće se u roku koji ne može biti duži od 8 meseci od dana stupanja na snagu ove Odluke a u ulicama u kojima se radi ulična mreža do dovodjenja tih ulica u prvobitno stanje, odnosno do završetka radova na uličnoj kanalizacionoj mreži.

Zahtev za priključivanje dužan je da podnese nosilac prava korišćenja odnosno sopstvenik zgrade ili drugog objekta.

Član 79.

Ukoliko ne postoje uslovi za priključivanje na javnu kanalizaciju, vlasnik odnosno korisnik objekta iz koga se ispuštaju otpadne vode, dužan je da izgradi septičku jamu u skladu sa higijensko-tehničkim propisima, urbanističko-tehničkim uslovima i uslovima iz građevinske dozvole.

Član 80.

Pražnjenje septičkih jama mora se vršiti redovno, ne dozvolivši prelivanje jame i uz pomoć specijalne cisterne, o trošku vlasnika – korisnika objekta.

Pražnjenje septičkih jama vrši Javno preduzeće kome je poverena delatnost prečišćavanja i odvodjenja atmosferskih i otpadnih voda.

Član 81.

Ispuštanje fekalnih i drugih otpadnih voda izh cisterne u javnu kanalizaciju vrši se na mestu koje odredi Javnog preduzeće, po prethodno pribavljenoj saglasnosti sanitarne inspekcije.

Član 82.

Količina ispuštene vode utvrđuje se na osnovu količine upotrebijene vode u m³.

Ako objekat iz koga se ispuštaju otpadne vode nije priključen na javni vodovod, količina ispuštene vode utvrđuje se paušalno.

Član 83.

Zabranjeno je samovlasno priključivanje na javnu kanalizacionu mrežu.

Zabranjeno je neovlašćeno rukovanje i oštećivanje objekata i uređaja javne kanalizacione mreže.

Član 84.

Javno preduzeće zabraniće ispuštanje otpadnih voda u javnu kanalizaciju u sledećim slučajevima:

1. kada vlasnik ili korisnik kućne kanalizacije izvrši samovoljno priključivanje na javnu kanalizaciju;
2. kada je kućna kanalizacija uradjena tako da negativno utiče na funkcionisanje javne kanalizacije;
3. kada se iz kućne kanalizacije izlivaju vode koje se ne mere i kada vlasnik – korisnik odbije obračun naknade za ispuštenu vodu paušalno;
4. kada se iz kućne kanalizacije izlivaju otpadne vode sa većom koncentracijom štetnih materija i supstanci, a vlasnik – korisnik ne ugradi uređaj za prečišćavanje, taložnik masti ili odbija da plati uvećane troškove održavanja javne kanalizacije;
5. kada se korisnik – vlasnik kućne kanalizacije ne pridržava drugih uputstava nadležnog preduzeća;
6. kada naknadu za ispuštanje vode ne plati duže od 2 meseca;
7. kada se utvrdi da je kućna fekalna kanalizacija priključena na atmosfersku i obranuto i
8. u drugim orpavdanim slučajevima.

Član 85.

Isključenje sa javne kanalizacione mreže može biti privremeno, a podrazumeva i isključenje sa javne vodovodne mreže.

U slučaju privremenog isključenja, Javno preduzeće je dužno da po prestanku razloga za nastavi pružanje komunalne usluge u roku od 3 dana od dana podnošenja zahteva korisnika.

IX – KORIŠĆENJE VODE ZA JAVNE NAMENE

Član 86.

Novčanom kaznom od 5.000,00 do 500.000,00 kazniće se za prekršaj javno preduzeće ako :

- postupi suprotno odredbama člana 43,
- postupi suprotno odredbama člana 44,45. i 47,
- postupi suprotno odredbama člana 49,
- postupi suprotno odredbama člana 50,

- postupi suprotno odredbama člana 63,
- postupi suprotno odredbama člana 64,
- postupi suprotno odredbama člana 71,
- postupi suprotno odredbama člana 72,
- postupi suprotno odredbama člana 75,
- postupi suprotno odredbama člana 78,
- postupi suprotno odredbama člana 81,
- postupi suprotno odredbama člana 85,
- postupi suprotno odredbama člana 86,

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se i odgovorno lice novčanom kaznom od 250 do 25.000,00 dinara.

Član 87.

Novčanom kaznom od 5.000,00 do 500.000,00 kazniće se za prekršaj pravno lice ako :

- postupi suprotno odredbama člana 42,
- postupi suprotno odredbama člana 50,
- postupi suprotno odredbama člana 75,
- postupi suprotno odredbama člana 76,
- postupi suprotno odredbama člana 77,
- postupi suprotno odredbama člana 79,
- postupi suprotno odredbama člana 80,
- postupi suprotno odredbama člana 81,
- postupi suprotno odredbama člana 84,

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 250 do 25.000,00 dinara.

Član 88.

Novčanom kaznom od 2.500,00 do 250.000,00 dinara kazniće se za prekršaj preduzetnik ako :

- postupi suprotno odredbama člana 42,

- postupi suprotno odredbama člana 50,
- postupi suprotno odredbama člana 75,
- postupi suprotno odredbama člana 76,
- postupi suprotno odredbama člana 77,
- postupi suprotno odredbama člana 79,
- postupi suprotno odredbama člana 80,
- postupi suprotno odredbama člana 81,
- postupi suprotno odredbama člana 84.

Član 89.

Novčanom kaznom od 250,00 do 25.000,00 kazniće se za prekršaj fizičko lice

ako :

- postupi suprotno odredbama člana 42,
- postupi suprotno odredbama člana 50,
- postupi suprotno odredbama člana 81,
- postupi suprotno odredbama člana 84,

Član 90.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenom listu” opštine Kladovo.

Član 91.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju da važe odredbe člana 2. Stav 1. Tačka 1. I 2., čl.3.st.1. alineja 2, član 9-45. odgovarajuće kaznene odredbe i odredbe člana 186.st.1.tačka 1.Odluke o komunalnim delatnostima na području opštine Kladovo (“Službeni list” opštine Kladovo,br.3/05).

Broj:352-87/2006-II

U Kladovu,28.11.2006.god.

На основу члана 27. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Сл.гласник РС“ бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005 108/2005,123/2007), члана 2, 5 и 13. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ бр. 42/98), члана 20. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/2007) и члана 13. Статута општине Кладово („Сл.лист општине Кладово“ бр. 5/2008), Скупштина општине Кладово на седници одржаној 10.09.2009.године донела је

DISTRIBUCIJA VEŠE I TOPLINA
JEDINSTVO
br. 2761
15.09.2009. год.

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ПРЕЧИШЋАВАЊУ И ДИСТРИБУЦИЈИ ВОДЕ И ПРЕЧИШЋАВАЊУ И ОДВОЂЕЊУ АТМОСФЕРСКИХ И ОТПАДНИХ ВОДА

Члан 1.

У Одлуци о пречишћавању и дистрибуцији воде и пречишћавању и одвођењу атмосферских и отпадних вода („Сл. лист општине Кладово“ бр. 6/2006) после члана 85. додаје се нови одељак XI који гласи:

„ XI НАДЗОР

Члан 85.а.

Надзор над применом ове одлуке и над законитошћу рада Јавног предузећа „Јединство“ Кладово врши Општинска управа.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке и аката донетих на основу ње врши комунална инспекција Општинске управе Кладово, ако поједини послови тог надзора нису законом и другим прописима стављени у надлежност других органа.“

Постојећи одељак „XI“ постаје одељак „XII“.

Члан 2.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл.листу општине Кладово“.

Број: 352-121/2009-1
У Кладову, 10.09.2009.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

ПРЕДСЕДНИК
Радослав Арсџина

